

نسيم
خزام



خزام

مكانك في الشمال



معتمد لدى
سكني





عدد العمائر:
١٠ عمائر

شقق سكنية
لأسلوب حياة عصري

ما الذي يميّز مشروع نسيم خزام؟

يقدم المشروع مساحات مناسبة للعائلة تصل إلى ١٩٩م^٢، يتميز بجودة الحياة ووجود مسطحات خضراء وممشى رياضي، مما يسهّل الحياة العائلية أيضاً بفضل توفير حضانات للأطفال ونادي صحي للنساء والرجال. هناك العديد من المحلات التجارية التي تربطها بالعمائر السكنية بوابة خاصة بالسكان داخل المجمع السكني التجاري.

كما يتميز المشروع باحتوائه على بنية تحتية متكاملة من خدمات الطرق والإنارة وخدمات الكهرباء والمياه وتم مراعاة أسس ومعايير متطورة لضمان مبادئ الاستدامة والمحافظة على البيئة.



محلات
تجارية



حدائق
مشتركة



نادي
صحي



حضانة
أطفال





أسلوب حياة صحي للاطفال والبالغين



حدائق واسعة ومساحات خضراء لتعزيز نمط حياة صحي



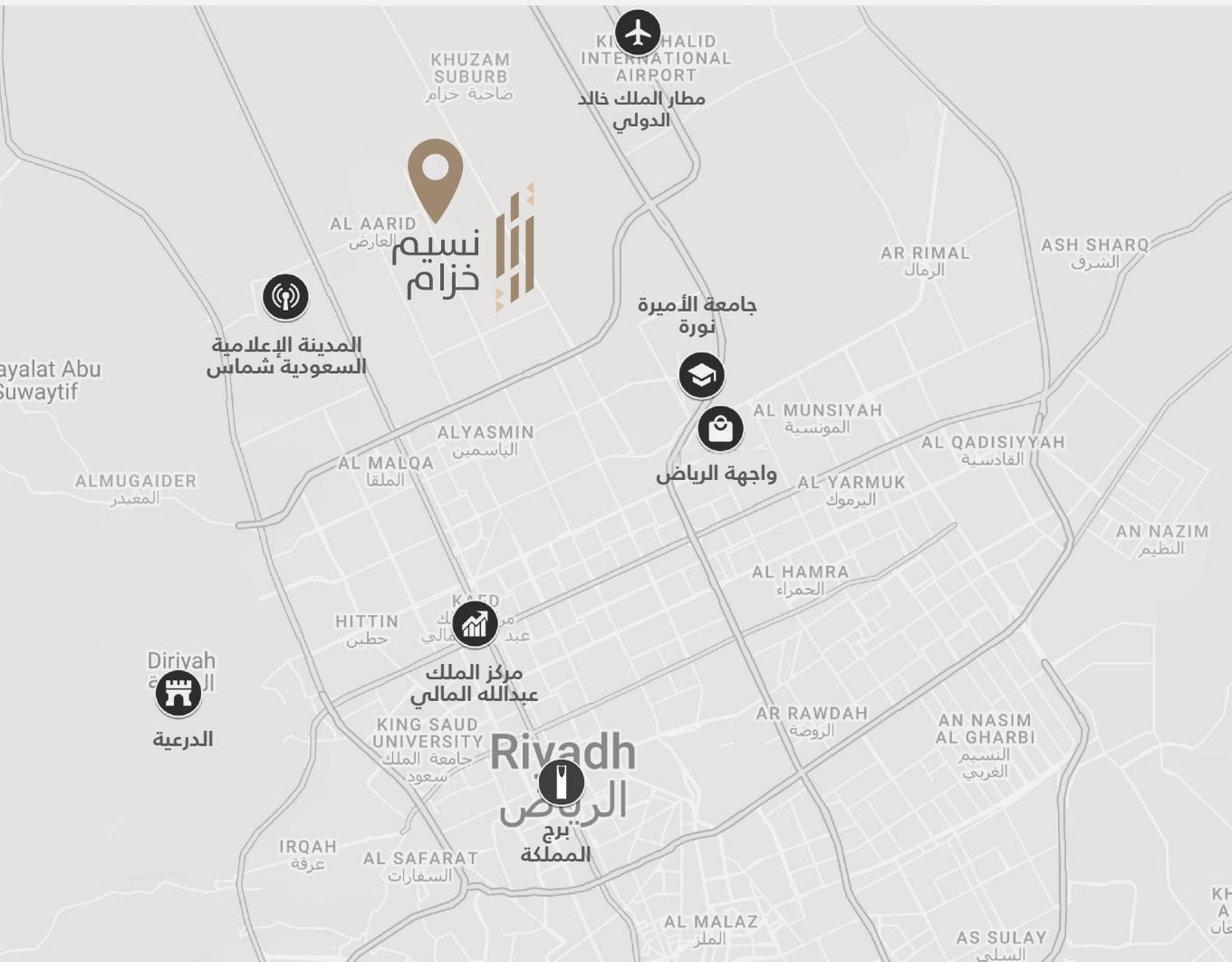
حي النرجس الحياة عامرة في الشمال

يتميز حي النرجس بقربه من مطار الملك خالد الدولي، ومن العديد من المعالم الأساسية مثل جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن، مركز الملك عبدالله للدراسات والبحوث البترولية، مطار الملك خالد الدولي، ومنتزه الملك سلمان البري.



أين يقع تحديداً مشروع نسيم خزام؟

١. يقع في حي النرجس شمال الرياض بين اهم الطرق الحيوية بين طريق عثمان بن عفان وطريق أبو بكر الصديق وعلى طريق ريحانة بنت زيد
٢. يبعد عن جامعة الأميرة نوره بنت عبد الرحمن نحو ١٦ كلم
٣. يبعد عن جامعة الإمام محمد بن سعود نحو ١٩ كلم
٤. يبعد عن مطار الملك خالد نحو ٢٤ كلم
٥. يبعد عن مول السعودية اكبر مجمع تجاري في الرياض ١٣ كلم



المكان المثالي للعائلات والمهنيين للاستقرار





تم تصميم
المجتمع ليكون
شاملاً اجتماعيًا
وثقافيًا



شقق سكنية
لأسلوب
حياة عصري





مميزات مجمع نسيم خزام السكني

تم تصميم المشروع مع التركيز على إمكانية المشي، مع أرصفة واسعة وممرات للدراجات وحدائق واسعة ومساحات خضراء لتشجيع السكان على الخروج والنشاط، ولتعزيز نمط حياة صحي.

يتميز المجمع بالكثير من وسائل الراحة لجعل الحياة اليومية مريحة قدر الإمكان بما في ذلك محلات السوبر ماركت والمتاجر والمطاعم والمقاهي، وكذلك المدارس ومرافق الرعاية الصحية. تعتبر السلامة والأمان أولوية قصوى، مع شوارع مضاءة جيدًا وكاميرات مراقبة وإمكانية التحكم في الوصول.



مرافق رعاية
صحية



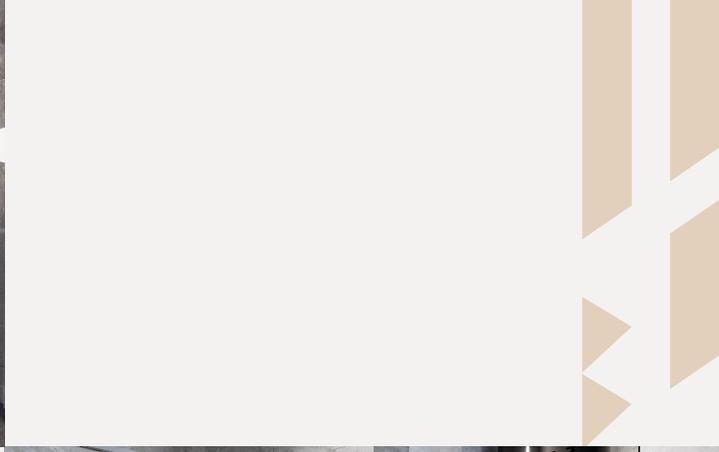
مدارس
وجامعات



مطاعم
ومقاهي



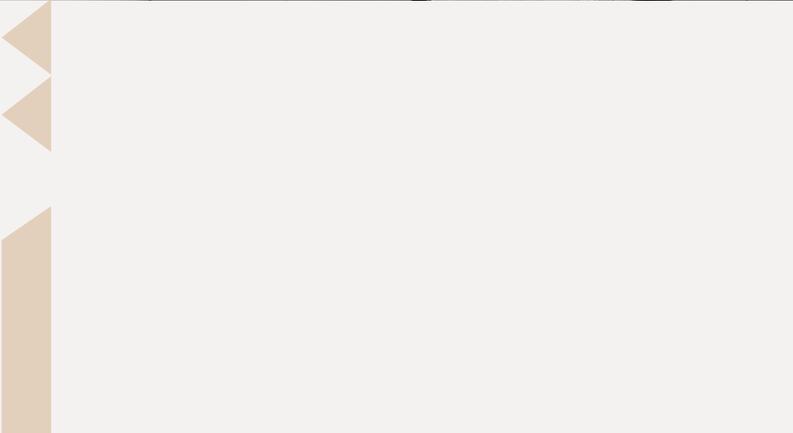
سوبر ماركت
ومتاجر



حمامات تجمع
بين الراحة
والحدائثة



مطابخ معاصرة
لراحة العائلة



مبنى B

شقة نموذج A1



- ١ صالة طعام
٤,٢٠ * ١,١٠
- ٢ صالة معيشة
- ٣ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨
- ٤ مطبخ ٣,٠ * ٣,٩
- ٥ غرفة نوم ١: ٣,٩ * ٣,٦٠
- ٦ غرفة نوم ٢: ٣,٩ * ٣,٦٠
- ٧ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ٢,٠٥ * ١,٩٠
- ٨ حمام نوم رئيسية ١,٨ * ٢,٤
- ٩ حمام مشترك ١,٨ * ٣
- ١٠ شرفة ١,٩ * ١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى B

شقة نموذج C1



- ١ غرفة استقبال
- ٢ صالة طعام
- ٣ صالة معيشة
- ٤ حمام ضيوف $1,85 \times 2,45$
- ٥ شرفة $4,05 \times 1,4$
- ٦ مطبخ $3,6 \times 2,8$
- ٧ غرفة نوم ١: $3,9 \times 3,6$
- ٨ غرفة نوم ٢: $3,9 \times 3,6$
- ٩ غرفة نوم رئيسية $6,35 \times 4$
- ١٠ حمام نوم رئيسية $2,5 \times 1,7$
- ١١ شرفة $4,11 \times 1,4$
- ١٢ حمام مشترك $1,85 \times 2,8$
- ١٣ ملابس $1,7 \times 2,2$

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٦,٩٤ م^٢

مبنى B

شقة نموذج F



١ غرفة استقبال

٤,٢*١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦* ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦* ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٤,٣*١,٨

١١ شرفة ١,٦*١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٥ م^٢

مبنى B

شقة نموذج G



١ صالة طعام ٤*٨,٣

٢ صالة معيشة

٣ شرفة ١,٤*٤,١

٤ حمام ضيوف ١,٨*٢,٤

٥ مطبخ ٣,٦*٢,٨

٦ غرفة نوم ٣,٦*٣,٩

٧ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨

٨ غرفة نوم رئيسية ٣,٦*٣,٩ + ١,٧*٢,٢

٩ حمام رئيسية ١,٧*٢,٨

عدد الغرف:

٢ غرف

المساحة:

١١٩,٩٥م^٢

مبنى B

شقة نموذج A2 جنوب



١ غرفة استقبال

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦* ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦* ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ + ٢,٥*١,٨٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٤*١,٨

١١ شرفة ١,٦*١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١م^٢

مبنى B

شقة نموذج A2 شمال



١ غرفة استقبال

٤,٢ * ١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨

٥ مطبخ ٣,٩ * ٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨ * ٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٤ * ١,٨

١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى B

شقة نموذج B



- ١ غرفة استقبال
٢ صالة طعام
٣ صالة معيشة
٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨
٥ مطبخ ٣,٩*٣
٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
٨ حمام مشترك ١,٨*٣
٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٠٥
١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٤*١,٨
١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٩,٠٠ م^٢

مبنى B

شقة نموذج C2



- ١ غرفة استقبال
- ٢ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٣ صالة معيشة
- ٤ حمام ضيوف ١,٨٥*٢,٤٥
- ٥ شرفة ٤,٠٥*١,٤٠
- ٦ مطبخ ٣,٦٠*٢,٨٠
- ٧ غرفة نوم ١: ٣,٦٠*٣,٩٠
- ٨ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠*٣,٩٠
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٦,٣٥*٤
- ١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٥*١,٧
- ١١ شرفة ٤,٠٥*١,٤٠
- ١٢ حمام مشترك ١,٧٥ * ٢,٨
- ١٣ ملابس ٢,٣ * ١,٧٠

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٣,٦٢ م^٢

مبنى B

شقة نموذج D



١ غرفة استقبال

٦,٩٠*١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ١,٨٥*٢,٤٥

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٠٥

١٠ حمام نوم رئيسية ١,٨*٢,٤

١١ شرفة ١,٩*١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٠,٥٠ م^٢

مبنى B

شقة نموذج E1



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ شرفة ١,٤
- ٤ حمام ضيوف ١,٨٥*٢,٤
- ٥ مطبخ ٢,٨*٣,٦
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦*٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦*٣,٩
- ٨ حمام مشترك ٢,٨*١,٧٥
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٨,١
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥*٢,٥
- ١١ شرفة ١,٤*٦,٥
- ١٢ ملابس ٢,١٥*١,٧

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦١,٦٩م^٢

مبنى B

شقة نموذج C3



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح ٤*٨,٨٥
- ٤ غرفة نوم ١: ٣,٦٠*٣,٩
- ٥ مطبخ ٣,٦٠*٢,٨٠
- ٦ حمام ضيوف ٢,٤٠*١,٨٥
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠*٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨٠
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٦,٣٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٠*٢,٥٠
- ١١ شرفة ٤,٠٥*١,٤٠
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧٠
- ١٣ شرفة ٤,١٥ * ١,٤٠

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٦,٥٠م^٢

مبنى B

شقة نموذج E2



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح ٤*٧,٥
- ٤ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٥ مطبخ ٣,٦٠ * ٢,٨٠
- ٦ حمام ضيوف ٢,٢٥ * ١,٨٥
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥ * ٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٦,٣٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٠ * ٢,٥٠
- ١١ شرفة ٤,٠٥ * ١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧٠
- ١٣ شرفة ٤,١٥ * ١,٤

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٣,١٦ م^٢

مبنى C

شقة نموذج A1



- ١ صالة طعام ٤,٢٠ * ١,١٠
- ٢ صالة معيشة
- ٣ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨
- ٤ مطبخ ٣,٠ * ٣,٩
- ٥ غرفة نوم ١: ٣,٩ * ٣,٦
- ٦ غرفة نوم ٢: ٣,٩ * ٣,٦
- ٧ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٠٥
- ٨ حمام نوم رئيسية ١,٨ * ٢,٤
- ٩ حمام مشترك ٣ * ١,٨
- ١٠ شرفة ١,٩ * ١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى C

شقة نموذج F



- ١ غرفة استقبال
- ٢ صالة طعام
- ٣ صالة معيشة
- ٤ حمام ضيوف ١,٨ * ٢,٤٥
- ٥ مطبخ ٣ * ٣,٩
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ٣ * ١,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٣,٥ - ١,٩ * ٢,٠٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ٣ * ١,٨
- ١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٠٥ م^٢

مبنى C

شقة نموذج A2 جنوب



- ١ غرفة استقبال
- ٢ صالة طعام ٤,٢ * ١,١
- ٣ صالة معيشة
- ٤ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨
- ٥ مطبخ ٣,٩ * ٣
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٨ * ٣
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ + ١,٨٥ * ٢,٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٤ * ١,٨
- ١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى C

شقة نموذج A2 شمال



١ غرفة استقبال

٢,٤٥ * ١,٨

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨

٥ مطبخ ٣,٩ * ٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨ * ٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٤ * ٢,٨

١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى C

شقة نموذج B



- ١ غرفة استقبال
٢ صالة طعام
٣ صالة معيشة
٤ حمام ضيوف ١,٨*٢,٤٥
٥ مطبخ ٣*٣,٩
٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
٨ حمام مشترك ٣*١,٨
٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٠٥
١٠ حمام نوم رئيسية ٤*٢,٨
١١ شرفة ١,٦*١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٩,٠٠ م^٢

مبنى C

شقة نموذج C2



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ٤ حمام ضيوف ٢,٤*١,٨٥
- ٥ مطبخ ٣,٦*٢,٨
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦*٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦*٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٦,٣٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧*٢,٨
- ١١ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣*١,٧

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٣,٦٢ م^٢

مبنى C

شقة نموذج D



١ غرفة استقبال

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ١,٨٥ * ٢,٤

٥ مطبخ ٣ * ٣,٩

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ٣ * ١,٨

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩٢ * ٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٢,٤ * ١,٨

١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٠,٥٠ م^٢

مبنى C

شقة نموذج E1



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ٤ حمام ضيوف ٢,٤٠*١,٨٥
- ٥ مطبخ ٣,٦٠*٢,٨٠
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٨,١
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥*٢,٨
- ١١ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧٠

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦١,٦٩ م^٢

مبنى C

شقة نموذج C3



- ١ صالة طعام $٨,٧٥ * ٤$
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح $٤ * ٨,٨٥$
- ٤ غرفة نوم ١: $٣,٦٠ * ٣,٩$
- ٥ مطبخ $٣,٦٠ * ٢,٨٠$
- ٦ حمام ضيوف $٢,٤٠ * ١,٨٥$
- ٧ غرفة نوم ٢: $٣,٦٠ * ٣,٩$
- ٨ حمام مشترك . $١,٧٥ * ٢,٨$
- ٩ غرفة نوم رئيسية $٤ * ٦,٣٥$
- ١٠ حمام نوم رئيسية $١,٧٥ * ٢,٥$
- ١١ شرفة $٤,٠٥ * ١,٤$
- ١٢ ملابس $٢,٣ * ١,٧$
- ١٣ شرفة $٤,١ * ١,٤$

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٦,٥٠ م^٢

مبنى C

شقة نموذج E2



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح ٤*٧,٥
- ٤ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٥ مطبخ ٣,٦٠ * ٢,٨٠
- ٦ حمام ضيوف ٢,٢٥ * ١,٨٥
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥ * ٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٨,١
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥ * ٢,٨
- ١١ شرفة ٤,٥ * ١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧
- ١٣ شرفة ١,٤ * ٤,١

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٣,١٦ م^٢

مبنى D

شقة نموذج A1



- ١ صالة طعام ٤,٢٠ * ١,١٠
- ٢ صالة معيشة
- ٣ حمام ضيوف ٢,٤٠ * ١,٨٥
- ٤ مطبخ ٣,٠ * ٣,٩
- ٥ غرفة نوم ١: ٣,٩ * ٣,٦
- ٦ غرفة نوم ٢: ٣,٩ * ٣,٦
- ٧ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٠٥
- ٨ حمام نوم رئيسية ١,٨ * ٢,٤
- ٩ حمام مشترك ٣ * ١,٨
- ١٠ شرفة ١,٩ * ١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى D

شقة نموذج F



١ غرفة استقبال

٤,٢*١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ١,٨*٢,٤

١١ شرفة ١,٩*١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

٢١٤٦,٥ م^٢

مبنى D

شقة نموذج A2 جنوب



١ غرفة استقبال

٤,٢*١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦* ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦* ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٨٥*٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٤,٨*٢,٤

١١ شرفة ١,٩*١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى D

شقة نموذج A2 شمال



١ غرفة استقبال

٤,٢. * ١,١

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥ * ١,٨

٥ مطبخ ٣,٩ * ٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨ * ٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ١,٨ * ٢,٤

١١ شرفة ١,٩ * ١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٤٦,٤١ م^٢

مبنى D

شقة نموذج B



١ غرفة استقبال

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ١,٨ * ٢,٤٥

٥ مطبخ ٣ * ٣,٩

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦ * ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦ * ٣,٩

٨ حمام مشترك ٣ * ١,٨

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩ * ٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ٤ * ٢,٨

١١ شرفة ١,٦ * ١,٩

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٩,٠٠ م^٢

مبنى D

شقة نموذج C2



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ شرفة. ٤,٥*١,٤
- ٤ حمام ضيوف ٢,٤*١,٨٥
- ٥ مطبخ ٣,٦*٢,٨
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦*٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦*٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٦,٣٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية. ١,٧*٢,٥
- ١١ شرفة. ٤,٥*١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٣,٦٢م^٢

مبنى D

شقة نموذج D



١ غرفة استقبال

٢ صالة طعام

٣ صالة معيشة

٤ حمام ضيوف ٢,٤٥*١,٨

٥ مطبخ ٣,٩*٣

٦ غرفة نوم ١: ٣,٦* ٣,٩

٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦* ٣,٩

٨ حمام مشترك ١,٨*٣

٩ غرفة نوم رئيسية ٤ * ٤,٣٥ - ١,٩*٢,٥

١٠ حمام نوم رئيسية ١,٨*٢,٤

١١ شرفة ١,٩*١,٦

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٠,٥٠ م^٢

مبنى D

شقة نموذج E1



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ٤ حمام ضيوف ٢,٤٠*١,٨٥
- ٥ مطبخ ٣,٦٠*٢,٨٠
- ٦ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥*٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٨,١
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥*٢,٨
- ١١ شرفة ٤,٠٥*١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦١,٦٩ م^٢

مبنى D

شقة نموذج C3



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح ٤*٨,٨٥
- ٤ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٥ مطبخ ٣,٦٠ * ٢,٨٠
- ٦ حمام ضيوف ٢,٤٠ * ١,٨٥
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥ * ٢,٨
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٦,٣٥
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥ * ٢,٨
- ١١ شرفة ٤,٠٥ * ١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧
- ١٣ شرفة ٤,١٠ * ١,٤

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٥٦,٥٠ م^٢

مبنى D

شقة نموذج E2



- ١ صالة طعام ٨,٧٥*٤
- ٢ صالة معيشة
- ٣ سطح ٤*٧,٥
- ٤ غرفة نوم ١: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٥ مطبخ ٣,٦٠ * ٢,٨٠
- ٦ حمام ضيوف ٢,٢٥ * ١,٨٥
- ٧ غرفة نوم ٢: ٣,٦٠ * ٣,٩
- ٨ حمام مشترك ١,٧٥ * ٢,٨٠
- ٩ غرفة نوم رئيسية ٤*٨,١
- ١٠ حمام نوم رئيسية ١,٧٥ * ٢,٨٠
- ١١ شرفة ٤,٥ * ١,٤
- ١٢ ملابس ٢,٣ * ١,٧
- ١٣ شرفة ٤,١ * ١,٤

عدد الغرف:

٣ غرف

المساحة:

١٦٣,١٦ م^٢

"نطور ضواحي سكنية ذات
مجتمعات حيوية بطابع
حضاري لتوفر جودة الحياة
للأسر السعودية"



عن
الوطنية
للإسكان



الوطنية للإسكان

تأسست NHC الشركة الوطنية للإسكان في أواخر عام ٢٠١٦م بموجب المرسوم الملكي رقم ٧٢٦٢ بتاريخ ١٤٣٧/١٢/هـ لتكون الذراع الاستثماري لمبادرات وبرامج وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في القطاع العقاري السكني والتجاري.

لتصبح الشركة الممكن الوطني لقطاع الإسكان ومنظومة العرض العقاري ويشمل القطاعين العام والخاص وذلك بتطوير شراكات استراتيجية معهم.

كما تحرص الشركة على تقديم مشاريع نوعية عبر مجتمعات عمرانية بتصاميم عصرية وحلول سكنية متنوعة وبأسعار مناسبة تواكب تطلعات جيل المستقبل وتحقق جودة الحياة، وذلك بالشراكة مع المطورين العقاريين من ذوي الخبرة والكفاءة.



شريك موثوق في تنمية وتطوير القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية



طراز العربية نبذة عن الشركة

تم تأسيس شركة طراز العربية عام ٢٠١٠، ومنذ ذلك الحين التزمت بدورها في تنمية وتطوير القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية، وقد تفانى موظفوها بهدف تقديم مستويات استثنائية من التصاميم الإبداعية والوحدات السكنية ذات الجودة العالية، وتمثل ذلك من خلال ضمها مجموعة من المهندسين الموهوبين وأمهر الإداريين، الذين أثبتت من خلالهم بأنها واحدة من أبرز شركات التطوير العقاري في المنطقة.

ونحن نؤمن في طراز بأن عملية تطوير العقار تعتبر رحلة شراكة مع عملائنا بحد ذاتها، بدأ بفهم الأمور التي يفضلها عملائنا وتطوير العقار الذي يلبي توقعاتهم، ونهاية بمساعدتهم في اختيار الممول الأنسب لهم، وذلك بناءً على العلاقة القوية التي تجمعنا مع البنوك والمؤسسات المالية التي تعتبر أحد الركائز الهامة في جعل خدماتنا لعملائنا ومستثمرين ذات قيمة مجزية.



خزام

 TirazArabia

 tiraz_arabia

 @Tirazarabia



T: 920005688

www.tiraz.com.sa

info@tiraz.com.sa



معتمد لدى
سكني

