

طراز كورت

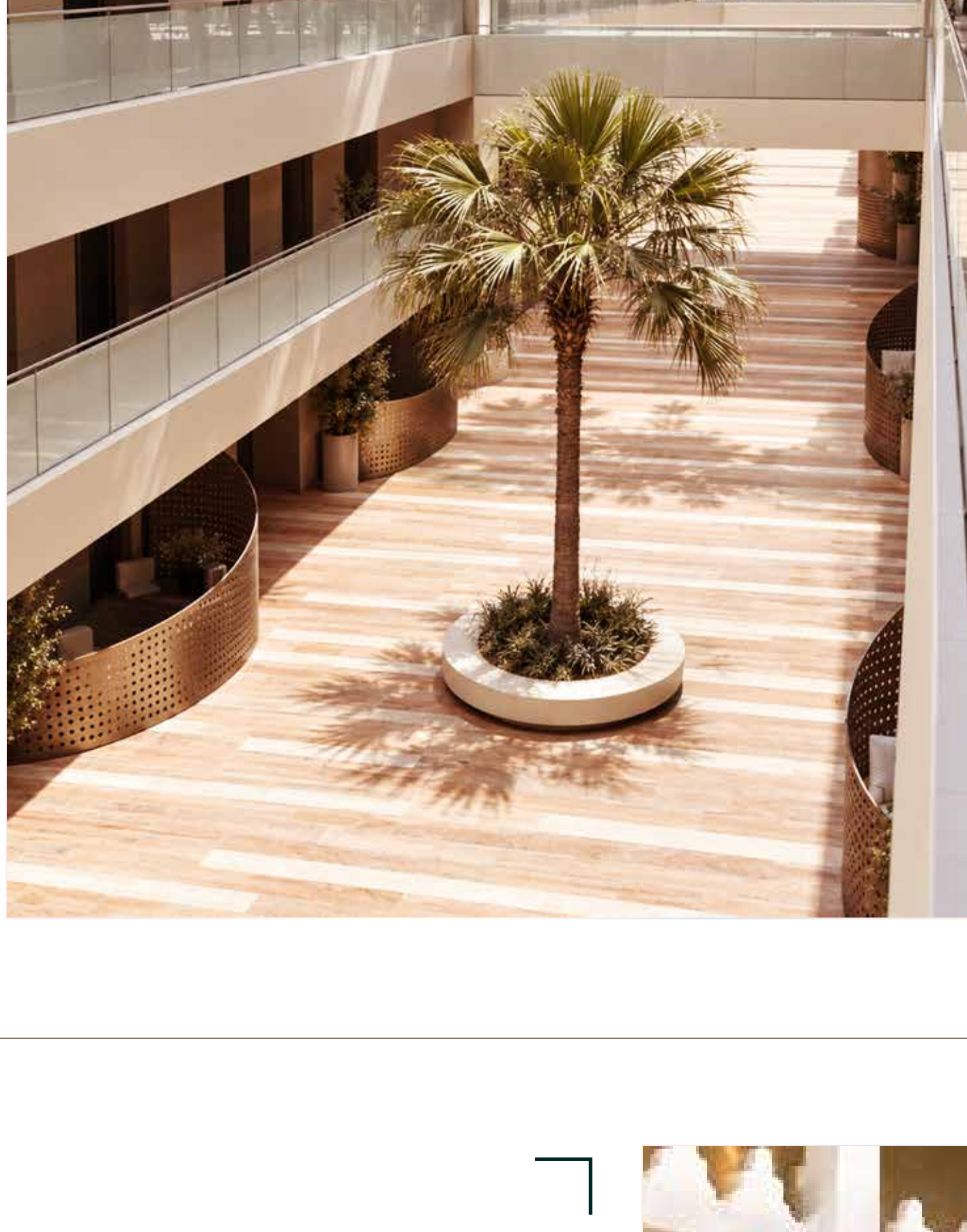
— TIRAZ COURT —



عن طراز

في طراز، نرى أن تطوير العقارات هو شراكة حقيقية مع عملائنا.

تبدأ هذه الشراكة بفهم عميق لاحتياجاتهم وتطلعاتهم، ثم تنتقل إلى تصميم ما يتجاوز توقعاتهم



ثقافة التصميم

مشروع سكني صمم حول فكرة "بطن الحوي"

استلهم المهندس باترك تصميم طراز كورت من الطراز السلطاني ليعيد تقديم ملامح الهوية المعمارية المحلية بروح المعاصرة ويأتي الكورت كعنصر محوري في التصميم يجمع اصالة الهوية وحدانية الحياة داخل المشروع

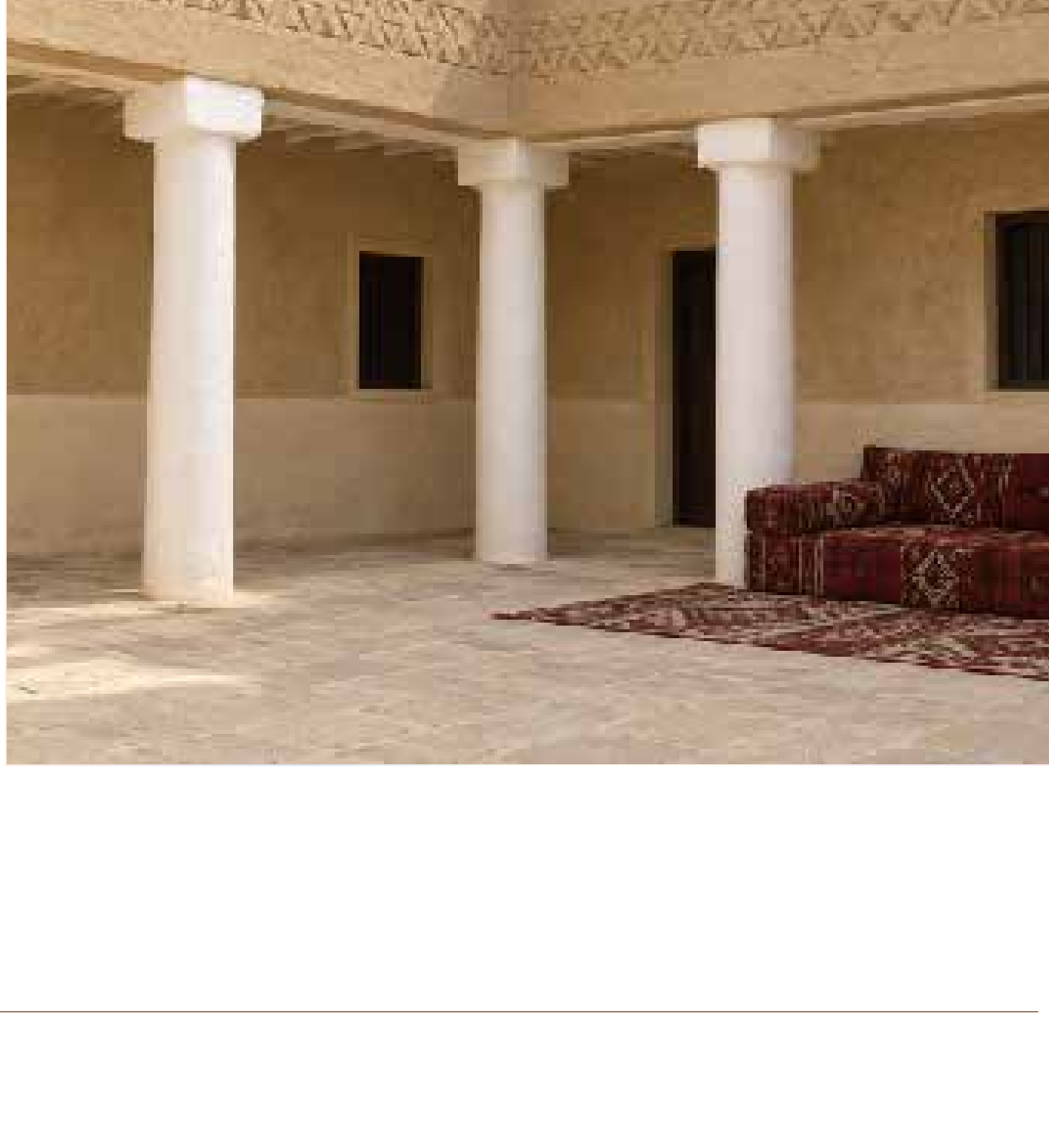
بطن الحوي

بطن الحوي هو مصطلح تراثي نجدي يعبر عن الفناء أو الفراغ المفتوح للسماء في وسط البيت قديماً .

من أبرز خصائصه

التصميم : مساحة مفتوحة الى السماء تقع في وسط الدار تحوم حولها الغرف

الوظيفة : توفير الاضاءة الطبيعية والتهوية الجيدة والخصوصية للمنزل



موقع المشروع



الاعمال

- المركز السعودي للأعمال 8د
- بنزس قيت 12د
- غرناطة بنزس 13د

النقل

- قطار سار 5د
- ميترال الرياض 9د
- مطار الملك خالد 12د

التربية

- ممشى الرمال 3د
- بارك افنيو 14د
- واجهه روشن 15د

التعليم

- ابتدائية ابي سعيد الخدي 6د
- ابتدائية الرمال الأولى للبنات 5د
- جامعة الاميرة نوره 20د
- جامعة الامام محمد بن سعود 15د

الصحة

- مركز أبالخيل الطبي 5د
- مستشفى الملك عبدالله بن عبدالعزيز الجامعي 20د
- مستشفى د.محمد فقيه 15د

مميزات المشروع

كاميرات مراقبة

منطقة العاب اطفال

مساحة الكورت

منطقة استقبال

مكب نفايات

نادي نسائي / رجالي

مواقف سفلية

سمارت هوم

مداخل مكيفة

مواصفات تلي راحتك

بخطاريات متنوعة

مجلس منفصل

غرفتين نوم ماستر

3 غرف نوم

موقفين سيارة

حوش خاص

سطح خاص

للاسعار والمساحات

اضغط هنا

الضمانات

5 سنوات

• التكيف

10 سنوات

• الهيكل الانشائي

• العزل الحراري والمائي

• السباكة الداخلة

• التمديدات الكهربائية

20 سنة

• المفاتيح والافياش

2 سنة

• المصاعد

• نوافذ الالمنيوم

الشركاء

الذخف السعودي
Saudi Ceramics

اىكون
للهندسة

قيمة المالية
Value Capital

دهانات الجزيرة
Jazeera Paints

DAIKIN

KALDO

IMC
DESIGN & BUILD

الزامل
ZAMIL

مساحة وجودة حياة بكل متر



للتواصل

054 040 0637

055 658 5482

050 278 6822